

A8000



REZIDENCE LIPNO PŘÍSTAV

STANDARTY | BÍLÁ KNIHA

V.03

V.03 ZÁBRALÍ BALKON / LODŽIE

REFERENČNÍ OBRÁZEK



LOKACE

Exterier / balkony, lodžie

POPIS/DESIGNOVÉ
POŽADAVKY

Skleněné zábralí se skrytým kotvením /kotvením z boku konstrukce

BARVA/MATERIÁL

Sklo

REFERENČNÍ VÝROBEK

REFERENČNÍ STANDARD

V.04

V.04 ZÁBRALÍ BALKONŮ A TERAS (V PATRECH)

REFERENČNÍ OBRÁZEK



LOKACE

Exteriér

POPIS/DESIGNOVÉ
POŽADAVKY

Jednoduché sloupkové kovové zábradlí

Ocelová rámová konstrukce se svislou tyčovou výplní, rozměr pásoviny 60/12 (rám), 40/8 (výplň), ev. dle stat. výpočtu

Kotveno z vrchu konstrukce

Madlo zábradlí bude tvořené horní ocelovou pásnicí

BARVA/MATERIÁL

Bílá, žárově zinkováno

REFERENČNÍ VÝROBEK

REFERENČNÍ STANDARD

V.05

V.05 OPLOCENÍ PŘEDZAHRÁDEK

REFERENČNÍ OBRÁZEK



LOKACE

Exteriér

POPIS/DESIGNOVÉ
POŽADAVKY

Výška 1600mm včetně podhrabové desky

BARVA/MATERIÁL

REFERENČNÍ VÝROBEK

REFERENČNÍ STANDARD

V.06

V.06 ZÁBRALÍ VYSOKÝCH OKEN

REFERENČNÍ OBRÁZEK



LOKACE

Exterier

POPIS/DESIGNOVÉ
POŽADAVKY

Skleněné zábradlí kotvené k rámu okna, se skrytými kotvicími prvky

BARVA/MATERIÁL

Sklo, ev. viditelné kovové části - broušený nerez/hliník

REFERENČNÍ VÝROBEK

REFERENČNÍ STANDARD

A⁰0_{n0}

V.08

V.08 RADIÁTORY VEDLE VYSOKÝCH OKEN

REFERENČNÍ OBRÁZEK



LOKACE

Interiér bytu

POPIS/DESIGNOVÉ
POŽADAVKY

Vertikální radiátor

BARVA/MATERIÁL

Bílá

REFERENČNÍ VÝROBEK

Korado / Radik Plan Vertikal-M

REFERENČNÍ STANDARD

<https://www.korado.cz/radik-plan-vertikal-m>

V.09

V.09 RADIÁTORY POD OKNY S PARAPETEM

REFERENČNÍ OBRÁZEK



LOKACE

Interiér bytu

POPIS/DESIGNOVÉ
POŽADAVKY

Horizontální radiátor pod okna s parapetem

BARVA/MATERIÁL

Bílá

REFERENČNÍ VÝROBEK

Korado Radik Plan

REFERENČNÍ STANDARD

<https://www.korado.cz/radik-plan-vk>

V.10

V.10 RADIÁTORY PŘED VELKOFORMÁTOVÝMI OKNY

REFERENČNÍ OBRÁZEK



LOKACE

Interiér bytu

POPIS/DESIGNOVÉ
POŽADAVKY

Lavicový konventor

BARVA/MATERIÁL

Bílá

REFERENČNÍ VÝROBEK

Korado Koraline Economic Power

REFERENČNÍ STANDARD

<https://www.korado.cz/koraline-economic-power-lker>

V.11

V.11 OTOPNÉ TĚLESO KOUPELNA

REFERENČNÍ OBRÁZEK



LOKACE

Interiér bytu

POPIS/DESIGNOVÉ
POŽADAVKY

Koupelnový trubkový radiátor, plochý s přívodem uprostřed
S el. patronou

BARVA/MATERIÁL

Bílá

REFERENČNÍ VÝROBEK

Korado Koralux Linear Comfort-M

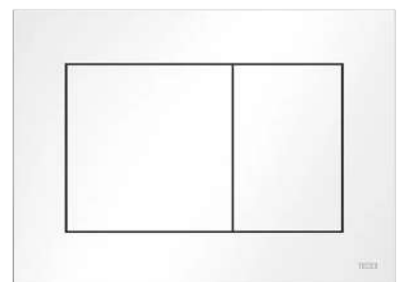
REFERENČNÍ STANDARD

<https://www.korado.cz>

V.14

V.14 SANITA - ZÁVĚSNÝ KLOZET

REFERENČNÍ OBRÁZEK



LOKACE

Interier byt, koupelna/wc

POPIS/DESIGNOVÉ
POŽADAVKY

Splachovací tlačítko TECEnow, bílá

BARVA/MATERIÁL

Bílá, sanitární keramika

REFERENČNÍ VÝROBEK

Laufen Pro

REFERENČNÍ STANDARD

<https://www.laufen.cz/vyrobyky/zavesne-wc-hluboke-splachovani-H820956...0001?sku=H8209560000001>

V.15

V.15 SANITA - UMYVADLO/UMÝVÁTKO

REFERENČNÍ OBRÁZEK



LOKACE

Interier byt, koupelna/wc

POPIS/DESIGNOVÉ
POŽADAVKY

BARVA/MATERIÁL

Bílá, sanitární keramika / baterie, sifon - broušený nerez

REFERENČNÍ VÝROBEK

Laufen Lua

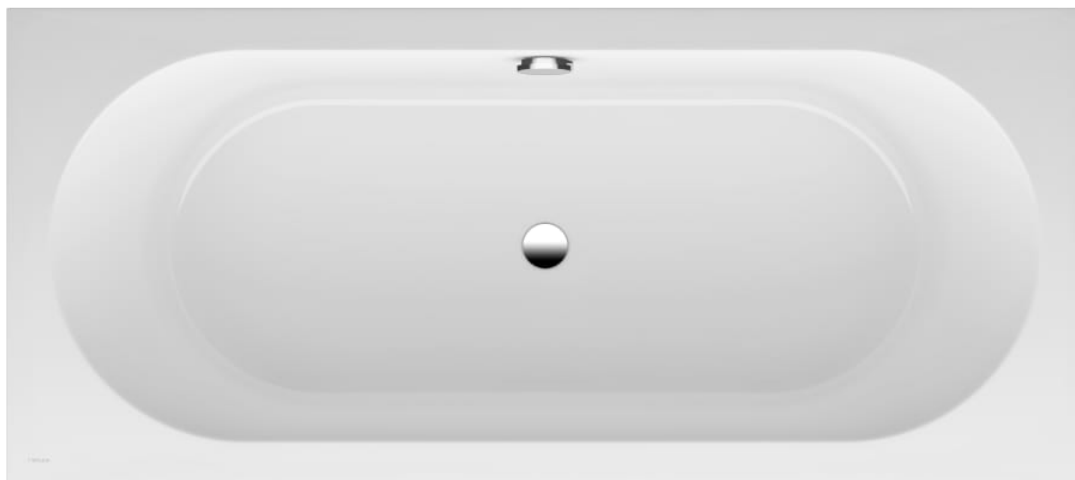
REFERENČNÍ STANDARD

<https://www.laufen.cz/vyrobyky/umyvadlo-H811081...1041?sku=H8110814001041>

V.16

V.16 SANITA - VANA

REFERENČNÍ OBRÁZEK



LOKACE	Interier byt, koupelna
POPIS/DESIGNOVÉ POŽADAVKY	Vana vestavná obdélníková, základní rozměr / standard 1700 x 750mm (pokud se do koupelny vejde), ev. šířka 700mm Obezdívku zarovnat s hranou vany (nepředsazovat obezdívku před hranu vany) Nedělat napouštění přepadem vany
BARVA/MATERIÁL	Bílá / smaltovaná ocel / hladký povrch, lesk
REFERENČNÍ VÝROBEK	Kaldewei Classic Duo
REFERENČNÍ STANDARD	https://www.kaldewei.cz/vyrobky/koupaci-vany/detail/product/classic-duo/

V.17

V.17 SANITA - SPRCHOVÁ VANIČKA / ODTOKOVÝ ŽLAB

REFERENČNÍ OBRÁZEK



LOKACE

Interier byt, koupelna

POPIS/DESIGNOVÉ
POŽADAVKY

Většina sprchových koutů řešena v dlažbě bez sprchové vaničky, pak použít odtokový žlab

Pokud je to nutné / uvedeno dle dokumentace, pak plochá sprchová vanička bez nožiček s odtokem do bodové vpustě

Sprchový žlab nerez, SLIM, výška 55mm

Sprchová vanička (výška okraje 33mm, montážní výška 85-160mm)

BARVA/MATERIÁL

Žlab - kov / nerez, hladký povrch, lesk

Vanička - bílá / akrylátová pryskyřice (Marbond) / hladký povrch, lesk

REFERENČNÍ VÝROBEK

Laufen Pro

REFERENČNÍ STANDARD

<https://www.laufen.cz/vyrobky/sprchova-vanicka-obdelnikova-s-odtokem-kratsi-strane-material-marbond-H210957...0001?sku=H2109570000001>

V.18

V.18 SANITA - SPRCHOVÁ ZÁSTĚNA

REFERENČNÍ OBRÁZEK



LOKACE	Interier byt, koupelna
POPIS/DESIGNOVÉ POŽADAVKY	Sprchová zástěna - rohová - dveře do niky - rohová s částečným otevřením (šířka vstupu cca 600mm)
BARVA/MATERIÁL	Sklo, kov / čiré sklo, chrom/hliník
REFERENČNÍ VÝROBEK	Sprchový kout čtverec SAT Sprchové dveře do niky SAT Fusion Sprchový kout SAT TGD
REFERENČNÍ STANDARD	https://www.siko.cz/sprchovy-kout-ctverec-90x90-cm-sat-tgd-new-sattgdo90s90/p/SATTGDO90S90 https://www.siko.cz/sprchove-dvere-90-cm-sat-fusion-satfud90nika/p/SATFUD90NIKA https://www.siko.cz/sprchovy-kout-obdelnik-100x80-cm-sat-tgd-new-sattgdn100s80/p/SATTGDN100S80

V.19

V.19 UMYVADLOVÁ BATERIE

REFERENČNÍ OBRÁZEK



LOKACE	Interier byt, koupelna
POPIS/DESIGNOVÉ POŽADAVKY	Páková umyvadlová baterie stojánková
BARVA/MATERIÁL	Chrom / hliník mat
REFERENČNÍ VÝROBEK	Hansgrohe, Tecturis S
REFERENČNÍ STANDARD	https://www.hansgrohe.cz

V.20

V.20 SPRCHOVÁ, VANOVÁ BATERIE

REFERENČNÍ OBRÁZEK



LOKACE	Interier byt, koupelna
POPIS/DESIGNOVÉ POŽADAVKY	Sprchová baterie páková nástěnná Vanová baterie páková nástěnná
BARVA/MATERIÁL	Chrom / hliník mat
REFERENČNÍ VÝROBEK	HansgroheTecturis S
REFERENČNÍ STANDARD	https://www.hansgrohe.cz/article/detail-tecturis-s-pakova-sprchova-baterie-na-stenu-73622000 https://www.hansgrohe.cz/article/detail-tecturis-s-pakova-vanova-baterie-na-stenu-73422000

V.21

V.21 SPRCHOVÁ SADA

REFERENČNÍ OBRÁZEK



LOKACE

Interier byt, koupelna

POPIS/DESIGNOVÉ
POŽADAVKY

Sprchová sada

BARVA/MATERIÁL

Chrom / hliník mat

REFERENČNÍ VÝROBEK

Hansgrohe Raindance Select S

REFERENČNÍ STANDARD

<https://www.hansgrohe.cz/articledetail-raindance-select-s-sprchova-sada-120-3jet-se-sprchovou-tyci-90-cm-26322000>

S.08

S.08 POVRCHOVÉ ÚPRAVY STĚN - KOUPELNY, WC

REFERENČNÍ OBRÁZEK



LOKACE

Interier - koupelny, wc

POPIS/DESIGNOVÉ
POŽADAVKY

Keramický obklad 600x1200 na celou světlou výšku místnosti, tl. 8-10mm
Sokl v. 80mm
Včetně obkladu horní hrany inst. předstěny

Spára odstín dle dlažby, minimální spára
Ukončovací rohové lišty přírodní hliník
Pokládka - viz. souhrnná poznámka v úvodu

Protiskluznost: R10/B
Rektifikace: ano
Otěruvzdornost (PEI): PEI 5

BARVA/MATERIÁL

Světlé tóny šedé, hladký, matný povrch, glazovaná / stejný odstín jako dlažba bytů (koupelny, wc, chodby)

REFERENČNÍ VÝROBEK

Ragno Re_Solution

REFERENČNÍ STANDARD

<https://www.archtiles.cz/>

P.03

P.03 PODLAHA OBYTNÝCH MÍSTNOSTÍ BYTŮ A CHODEB

REFERENČNÍ OBRÁZEK



LOKACE

Interier - obytné místnosti bytu

POPIS/DESIGNOVÉ
POŽADAVKY

Vinylová podlaha skládaná, dekor dřevo - barevně sjednocená s dřevěnými rámy oken

Tloušťka: 5mm

Způsob montáže: Plovoucí podlaha

Sokl: standardní systémová lišta celodřevěná, dekor stejné dřevo jako podlaha

BARVA/MATERIÁL

Design - imitace dřeva - dub

REFERENČNÍ VÝROBEK

Floor forever vinyl - Dub Sněžka

REFERENČNÍ STANDARD

<https://eshop.floorforever.cz>

P.04

P.04 PODLAHA CHODBY A KOUPELNY BYTŮ

REFERENČNÍ OBRÁZEK



LOKACE

Interiér - koupelny, wc, bytové chodby

POPIS/DESIGNOVÉ
POŽADAVKY

Keramická dlažba do interieru 60x60, tl. 8-10mm
Sokl v. 80mm
Ukončovací rohové lišty přírodní hliník

Spára odstín dle dlažby, minimální spára
Pokládka - viz. souhrnná poznámka v úvodu

Protiskluznost: R10/B
Rektifikace: ano
Otěruvzdornost (PEI): PEI 5

BARVA/MATERIÁL

Světlé tóny šedé, hladký, matný povrch, glazovaná / stejný odstín jako obklad pro byty

REFERENČNÍ VÝROBEK

Ragno Re_Solution

REFERENČNÍ STANDARD

<https://www.archtiles.cz>

P.07

P.07 PODLAHA BALKONŮ, LODŽÍÍ A TERAS

REFERENČNÍ OBRÁZEK



LOKACE

Exteriér

POPIS/DESIGNOVÉ
POŽADAVKY

Keramická dlažba do exteriéru rozměr 60x60cm
Keramická mrazuvzdorná, protiskluzná dlažba pro pokládku na terče, tl. 20mm
Protiskluznost: R11/B
Rektifikace: ano
Otěruvzdornost (PEI): PEI 5

BARVA/MATERIÁL

Světlé tóny šedé, hladký, matný povrch, glazovaná

REFERENČNÍ VÝROBEK

Ragno Tiempo XT20_Taupe

REFERENČNÍ STANDARD

<https://www.archtiles.cz>

V.23

V.23 ŽALUZIE VNĚJŠÍ

REFERENČNÍ OBRÁZEK



LOKACE

Exteriér

POPIS/DESIGNOVÉ
POŽADAVKY

Vnější žaluzie - horizontální, podomítkový systémový kastlík, žaluzie součástí dodávky u všech oken

Lamely hliníkové typ S93 s těsněním

Plechové a kovové dílce budou mít povrchovou úpravu z barevně stálého hladkého kompozitního laku - sladit s barvou střechy/klempířských prvků

Ovládání je elektrické pomocí tlačítek v interiéru, umístěných vedle příslušného okna

BARVA/MATERIÁL

Kov, sladit s barvou střechy / klempířských prvků

REFERENČNÍ VÝROBEK

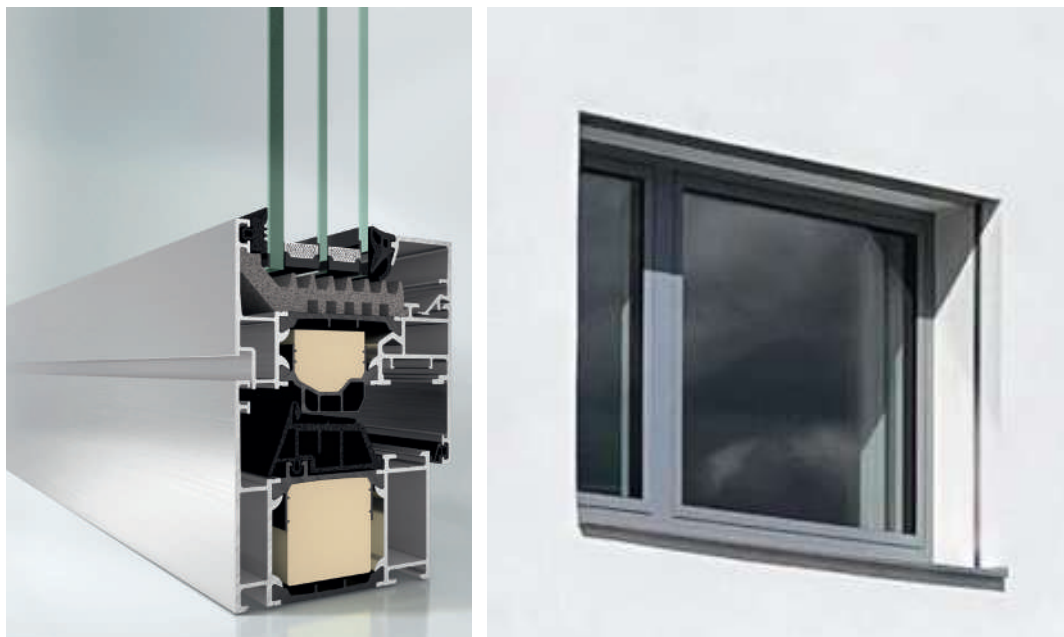
REFERENČNÍ STANDARD

A⁰0_n0

0.01

0.01 OKNO S PARAPETEM

REFERENČNÍ OBRÁZEK



LOKACE

Fasáda

POPIS/DESIGNOVÉ
POŽADAVKY

Okno s izolačním trojsklem v hliníkovém rámu, kombinace fixní plus otevíravé části
Sestavy otevíravých oken a fixních částí různých velikostí dle výkresové dokumentace
Otevíravá okna budou umožňovat mikroventilaci, běžnou ventilaci a plné otevření
Vnější profilace pevného rámu a rámu otevíraného křídla bude by měla tvořit jednu plochu bez odskoků

Součástí dodávky oken budou vnější hliníkové parapety lakované v barvě RAL dle barvy oken
Vnitřní parapet - lamino bílé
Viditelná kování budou v barvě - broušený nerez / hliník
U všech otevíravých (O) oken bude použito základní čtyřpolohové kování (zavřeno/mikroventilace/ventilace/
otevřeno)

Konstrukce: stavební hloubka 75 mm
Prostup celým oknem - požadavek: $U_w = 0,9 \text{ W/m}^2$

BARVA/MATERIÁL

Hliník, barva antracit RAL 7016 / izolační trojsklo

REFERENČNÍ VÝROBEK

Schuco AWS 75.SI+

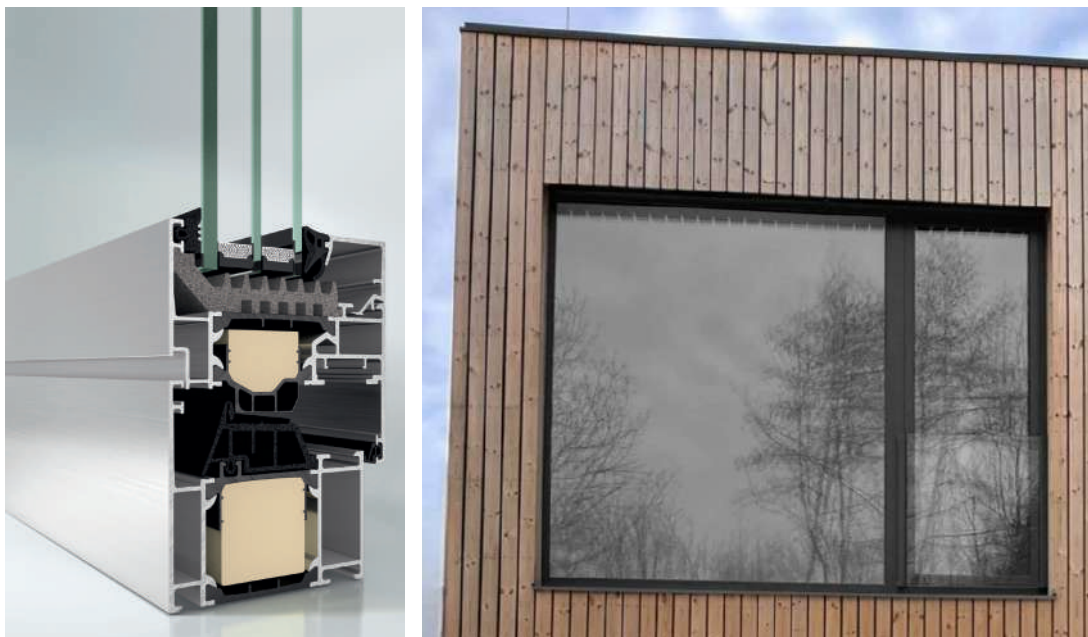
REFERENČNÍ STANDARD

<https://www.arokna.cz/aws-ads-75mm-si/>

0.02

0.02 VYSOKÉ OKNO SE ZÁBRADLÍM

REFERENČNÍ OBRÁZEK



LOKACE

Fasáda

POPIS/DESIGNOVÉ
POŽADAVKY

Okno s izolačním trojsklem v hliníkovém rámu, kombinace fixní plus otevíravé části
Sestavy otevíravých oken a fixních částí různých velikostí dle výkresové dokumentace
Otevíravá okna budou umožňovat mikroventilaci, běžnou ventilaci a plné otevření
Vnější profilace pevného rámu a rámu otevíraného křídla bude by měla tvořit jednu plochu bez odskoků

Součástí dodávky oken budou vnější hliníkové parapety lakované v barvě RAL dle barvy oken
Viditelná kování budou v barvě - broušený nerez / hliník
U všech otevíravých (O) oken bude použito základní čtyřpolohové kování (zavřeno/mikroventilace/ventilace/
otevřeno)

Konstrukce: stavební hloubka 75 mm
Prostup celým oknem - požadavek: $U_w = 0,9 \text{ W/m}^2\text{k}$

BARVA/MATERIÁL

Hliník, barva antracit RAL 7016 / izolační trojsklo

REFERENČNÍ VÝROBEK

Schuco AWS 75.SI+

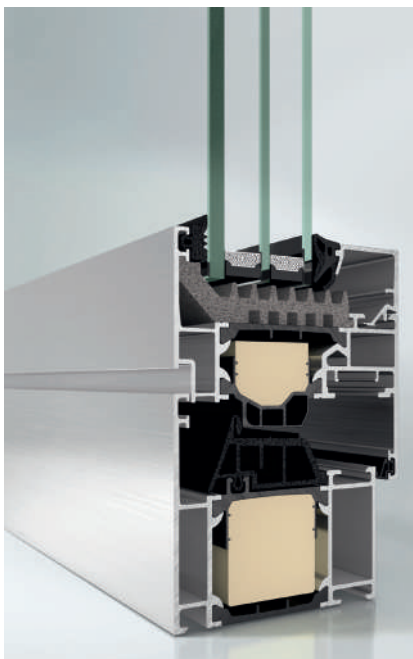
REFERENČNÍ STANDARD

<https://www.arokna.cz/aws-ads-75mm-si/>

0.03

0.03 VSTUP NA BALKON / LODŽII

REFERENČNÍ OBRÁZEK



LOKACE

Fasáda

POPIS/DESIGNOVÉ
POŽADAVKY

Vstup na balkon / lodžii ve stejném provedení jako velkoformátová okna 0.02

BARVA/MATERIÁL

Hliník, barva antracit RAL 7016 / izolační trojsklo

REFERENČNÍ VÝROBEK

Schuco AWS 75.SI+

REFERENČNÍ STANDARD

<https://www.arokna.cz/aws-ads-75mm-si/>

0.04

0.04 VELKOFORMÁTOVÁ OKNA NA BALKONY / LODŽIE

REFERENČNÍ OBRÁZEK



LOKACE

Fasáda

POPIS/DESIGNOVÉ
POŽADAVKY

Velkoformátové fixní / neotevíravé okno s izolačním trojsklem v hliníkovém rámu, viz. 0.02

BARVA/MATERIÁL

Hliník, barva antracit RAL 7016 / izolační trojsklo

REFERENČNÍ VÝROBEK

Schuco AWS 75.SI+

REFERENČNÍ STANDARD

<https://www.arokna.cz/aws-ads-75mm-si/>

0.05

0.05 OKNA RETAILU / RESTAURACE

REFERENČNÍ OBRÁZEK



LOKACE

Fasáda

POPIS/DESIGNOVÉ
POŽADAVKY

Zasklení velkými formáty oken v hliníkovém rámu s hustějším rastrem kombinace fixní plus otevíravé části
Sestavy otevíravých oken a fixních částí různých velikostí dle výkresové dokumentace
Otevíravá okna budou umožňovat mikroventilaci, běžnou ventilaci a plné otevření

Vnější profilace pevného rámu a rámu otevíraného křídla bude by měla tvořit jednu plochu bez odskoků

Součástí dodávky oken budou vnější hliníkové parapety v barvě RAL dle střechy / klemp. prvků (kde relevantní)

Viditelná kování budou v barvě - broušený nerez/hliník

U všech otevíravých (O) oken bude použito základní čtyřpolohové kování (zavřeno/mikroventilace/ventilace/otevřeno)

BARVA/MATERIÁL

Hliník, barva antracit RAL 7016 / izolační trojsklo

REFERENČNÍ VÝROBEK

Schuco AWS 75.SI+

REFERENČNÍ STANDARD

<https://www.arokna.cz/aws-ads-75mm-si/>

D.02

D.02 DVEŘE VSTUPNÍ DO BYTU

REFERENČNÍ OBRÁZEK



Ref. typu dřeva - jednotlý vzor, ne prkna

LOKACE

Interiér

POPIS/DESIGNOVÉ
POŽADAVKY

Dveře plné, otočné, s bezpečnostní kovovou zárubní, výška 2100, šířka 900
Křídlo - kovové, bezpečnostní, plné, hladké

Kování typ - koule-klika, materiál - broušená nerez / hliník

Práh - dřevěný dubový práh na celou šířku zárubní

Třída bezpečnosti: RC3

BARVA/MATERIÁL

Kovové dveře, dekor povrchu : dřevo dub (vysokotlaký laminát) / zárubeň barva bílá

REFERENČNÍ VÝROBEK

Next SD 101 (F)

REFERENČNÍ STANDARD

<https://www.next.cz/bezpecnostni-dvere/next-sd101/>

D.03

D.03 BYTOVÉ DVEŘE

REFERENČNÍ OBRÁZEK



LOKACE

Interiér

POPIS/DESIGNOVÉ
POŽADAVKY

Dveře plné, otočné, bezfalcové s obložkovými zárubněmi, výška 2100, šířka 900,800,700

Křídlo - plné, hladké

Kování materiál - broušená nerez / hliník

BARVA/MATERIÁL

Dekor povrchu (křídlo dveří i zárubeň) : dřevo dub (folie) - sladit s dekorem vstupních dveří a podlahou (dekor dřevo)

REFERENČNÍ VÝROBEK

Sapeli Elegant Comfort bezfalcové

REFERENČNÍ STANDARD

[https://www.sapeli.cz/dvere/konfigurator?model=254&kategorie\[\]=449&kategorie\[\]=341&kategorie\[\]=158&kategorie\[\]=223&filter=158,243&special\[\]=243](https://www.sapeli.cz/dvere/konfigurator?model=254&kategorie[]=449&kategorie[]=341&kategorie[]=158&kategorie[]=223&filter=158,243&special[]=243)

K.05

K.05 KONCOVÉ PRVKY ELEKTRO

REFERENČNÍ OBRÁZEK



LOKACE

Interier

POPIS/DESIGNOVÉ
POŽADAVKY

Zásuvky, vypínače

Bytové zvonky

BARVA/MATERIÁL

Bílá matná (snow white) / plast, hladký, mat

REFERENČNÍ VÝROBEK

Alt. JUNG LS 990 (systém)

REFERENČNÍ STANDARD

<https://www.jung-group.com/en-DE/Products/Switch-Ranges/LS-990-in-plastic/>

K.06

K.06 SVÍTIDLO KOUPELNY, WC (BYTY, PODHLED)

REFERENČNÍ OBRÁZEK



LOKACE

Interier

POPIS/DESIGNOVÉ
POŽADAVKY

LED Přisazené svítidlo kruhové, průměr cca 200mm, v=40mm

BARVA/MATERIÁL

Kov, bílá

REFERENČNÍ VÝROBEK

Emos / NEXXO

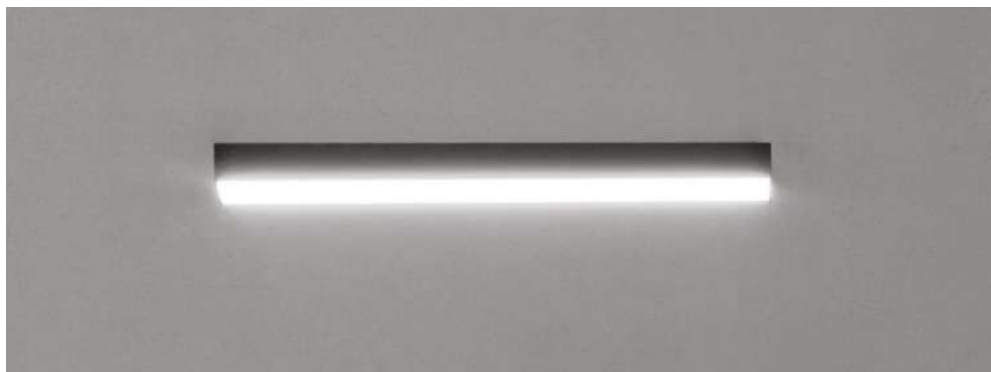
REFERENČNÍ STANDARD

https://www.emos.cz/led-prisazene-svitidlo-nexxo-kruhove-bile-21w-neutralni-bila?utm_source=google&utm_medium=cpc&utm_campaign=PMAX%20-%20RMK&utm_id=22911260619&gad_source=1&gad_campaignid=22917022241&gbraid=0AAAAAD9W0m3eYqHp0-57YIM0JxVxVQnjU&gclid=EAlaIqob-ChMlnreursbijwMVoI2DBx3N-ADkEAQYASABEgJN6PD_BwE

K.07

K.07 SVÍTIDLO VENKOVNÍ (LODŽIE)

REFERENČNÍ OBRÁZEK



LOKACE

Exteriér

POPIS/DESIGNOVÉ
POŽADAVKY

Exteriérové LED liniové přisazené svítidlo, 580 x 70 x 80mm

BARVA/MATERIÁL

Kov, antracit (nebo sladit s povrchovou úpravou vnějších kovových prvků fasády)

REFERENČNÍ VÝROBEK

DeltaLight / B-Liner 65

REFERENČNÍ STANDARD

deltalight.com